



DECEMBER 2023

NIEUWSBRIEF BAANHOEK-WEST



Werkzaamheden rond de Sopraanweg

Het zal niemand ontgaan zijn: de Burger King aan de Sopraanweg is sinds enkele weken geopend. Aan het naastgelegen tankstation wordt nog hard gewerkt en de verwachting is dat dit begin volgend jaar geopend kan worden.

Om te zorgen dat beide bedrijven goed bereikbaar zijn, is de omgeving aangepast. Er is een extra uitvoegstrook aangelegd en voor de fietsers is er een fietspad gemaakt. In de nieuwe situatie kan men het benzinestation verlaten via de nieuwe doorsteek richting de rotonde.

Bij de bouw en de werkzaamheden aan de weg is grond vrijgekomen. Zoals bekend bevat de grond in de wijk Baanhoek PFAS en daarom is een deel van de grond opgeslagen in de bermen. Dat heeft helaas schade veroorzaakt.

Gelukkig moet de Sopraanweg nog definitief ingericht worden en dan wordt de schade hersteld. De opgeslagen grond wordt dan grotendeels verwijderd. Daarna worden kleine verhogingen aangelegd die met een insectvriendelijk grasmengsel wordt ingezaaid. Ook wordt de verzakte duiker op de Sopraanweg nog gerepareerd.

VERDER IN DEZE NIEUWSBRIEF:

- Welkom bewoners van nieuwe wijk "Het Buurtschap"
- Bomen verplant voor aanleg R-net halte
- Aanleg van de vooroevers Het Zwanenmeer
- Enquête nieuwsbrief Baanhoek-West

De Sopraanweg is nog eigendom van de projectontwikkelaar en dus geen gemeentelijke weg. Formeel is het een bouwweg. Dat is met borden aangegeven. Gebruik van de weg is toegestaan, maar er rijdt overdag ook veel bouwverkeer. Voorzichtigheid is dus geboden! Gelukkig zal deze tijdelijke situatie niet al te lang meer duren. In overleg met de ontwikkelaar wordt gekeken hoe de werkzaamheden hier zo snel mogelijk kunnen worden afgerond.



**WETHOUDER
TON SPEK
AAN HET WOORD**

Voor u ligt alweer een volgende nieuwsbrief over uw wijk Baanhoek West. Wat is er veel gebeurd in deze mooie wijk!

Nu denkt u bij het inrijden van de wijk misschien: “Mooi? Het is een rommeltje!”. Dat kan ik me voorstellen. Vooral bij de entree van de wijk laten alle werkzaamheden wel sporen na. In de afgelopen maanden is er zowel binnen als buiten hard gewerkt. Inmiddels zijn er in het nieuwe deel van de wijk een aantal woningen opgeleverd. Maar de eerste bewoners komen terecht in een tijdelijke situatie. En dat is niet altijd makkelijk.

In deze nieuwsbrief verwelkomen we ook graag de bewoners van de nieuwe wijk “Het Buurtschap”. Het eerste deel van deze wijk wordt inmiddels opgeleverd en het tweede deel van “Het Buurtschap” is al in voorbereiding.

Tot slot wens ik u en uw dierbaren fijne feestdagen toe. Ook in 2024 werken we hard in de ontwikkeling van uw wijk Baanhoek-West.

Wethouder Ton Spek

Welkom bewoners van nieuwe wijk “Het Buurtschap”



Sinds enkele weken worden de woningen in het nieuwe deel van de wijk opgeleverd. Wij heten de nieuwe bewoners van Het Buurtschap in Baanhoek-West van harte welkom!

De werkzaamheden aan de buitenruimte zijn nog niet af. Aan de laatste punten, zoals openbare verlichting, wordt door de ontwikkelaar de komende weken nog gewerkt. Het groen in dit deel van de wijk wordt binnenkort aangeplant. Ook wordt de speelplaats nog ingericht.

Begin volgend jaar worden ook de laatste woningen en het appartementengebouw opgeleverd.

De voorbereidingen voor het tweede deel van “Het Buurtschap” zijn gestart. De vergunningaanvraag voor de

volgende 54 grondgebonden woningen is al in procedure. Later komen daar nog ongeveer 48 twee-onder-één kappers en 22 sociale huurwoningen bij. De verwachting is dat de bouw hiervan eind 2024 of begin 2025 zal starten.



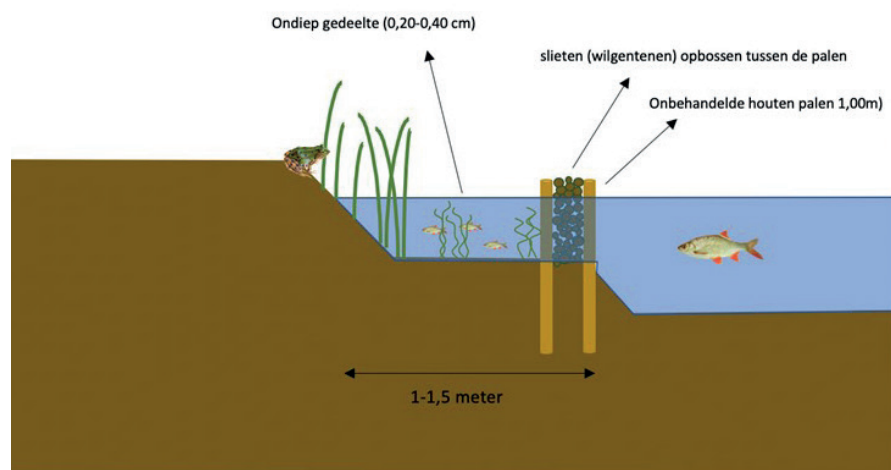
Aanleg van de vooroevers Het Zwanenmeer

In juli van dit jaar is Het Zwanenmeer feestelijk geopend. Het Zwanenmeer is inmiddels een fraai groen gebied. En terwijl de winter nadert werken we langs de oevers van Het Zwanenmeer.

Op een aantal locatie langs de oevers van de eilanden komen

vooroevers. Deze zijn bedoeld voor de bescherming van de oever tegen wind/golfjes. En biedt gelijk beschutting voor het opgroeien van jonge vis, amfibieën en meer dieren.

In onderstaande tekening kunt u zien wat we gaan doen.



Bomen verplant voor aanleg R-net halte

Enkele weken terug is er groot onderhoud uitgevoerd op de rondweg Overture. Naast het groot onderhoud is ook de verkeersveiligheid op de Overture met aangepakt. De komende maanden legt de provincie Zuid-Holland een bushalte aan de noordkant vlakbij de rotonde Menuet/Overture aan.

Voor de aanleg van de bushalte zijn er begin november 3 platanen verplant aan de Overture. De platanen staan inmiddels weer langs de Overture. Ze hebben een mooie plek gekregen waar voldoende ruimte is en blijft.

Meer informatie over dit project? Kijk op www.sliedrecht.nl/onderhoud_ouverture



Aandacht voor waterpasserende bestrating

Zoals bekend wordt het water in de wijk afgevoerd via het watersysteem dat onder de rijbaan ligt. Regenwater komt via de voegen in de weg in een lavabed en daarvandaan wordt het vertraagd afgevoerd. In deze natte maanden kan het zijn dat er water op straat blijft staan. Dat is soms lastig maar het hoort bij het systeem.

In de afgelopen jaren is gebleken dat dit systeem kwetsbaar is voor vervuiling. Onlangs is het hele gebied opnieuw gereinigd. Om het systeem te verbeteren is de gemeente gestart met een

onderzoek naar mogelijke aanpassingen. Ook u kunt helpen aan het behoud van het systeem: stort geen zand of grond op de rijbaan, maar gebruik bijvoorbeeld een bouwzeil. Gaat er toch iets mis? Meld dat dan bij de gemeente, zodat we samen kunnen kijken hoe we de voegen weer schoon krijgen. Een probleem melden kan via [Fixi.nl](https://www.fixi.nl).

Wat vindt u van de nieuwsbrief?

Sinds begin 2022 ontvangt u van de gemeente de nieuwsbrief van uw wijk Baanhoek-West. Met de nieuwsbrief informeren wij u over alle ontwikkelingen die er plaats vinden of die er op de planning staan. Wij zijn benieuwd wat u vindt van deze of afgelopen nieuwsbrieven. Met een korte

enquête willen wij aan u vragen om uw reactie te geven.

Scan de QR-code en vul onze enquête in. Invullen van de enquête kan tot eind dit jaar. Wilt u graag de enquête op papier invullen? Dat kan! Stuur vóór 1 december een e-mail naar

communicatie@sliedrecht.nl. Vermeldt hierbij uw naam en adresgegevens. Opsturen van de ingevulde vragenlijst kan tot 31 december 2023.



Colofon

Gemeente Sliedrecht
Industrieweg 11
3361 HJ Sliedrecht
Postbus 16, 3360 AA Sliedrecht

Telefoon: 14 0184
Whatsapp: 06 36432597
E-mail: gemeente@sliedrecht.nl
Website: www.sliedrecht.nl

LANTAARN STUK? MELD HET MET FIXI

